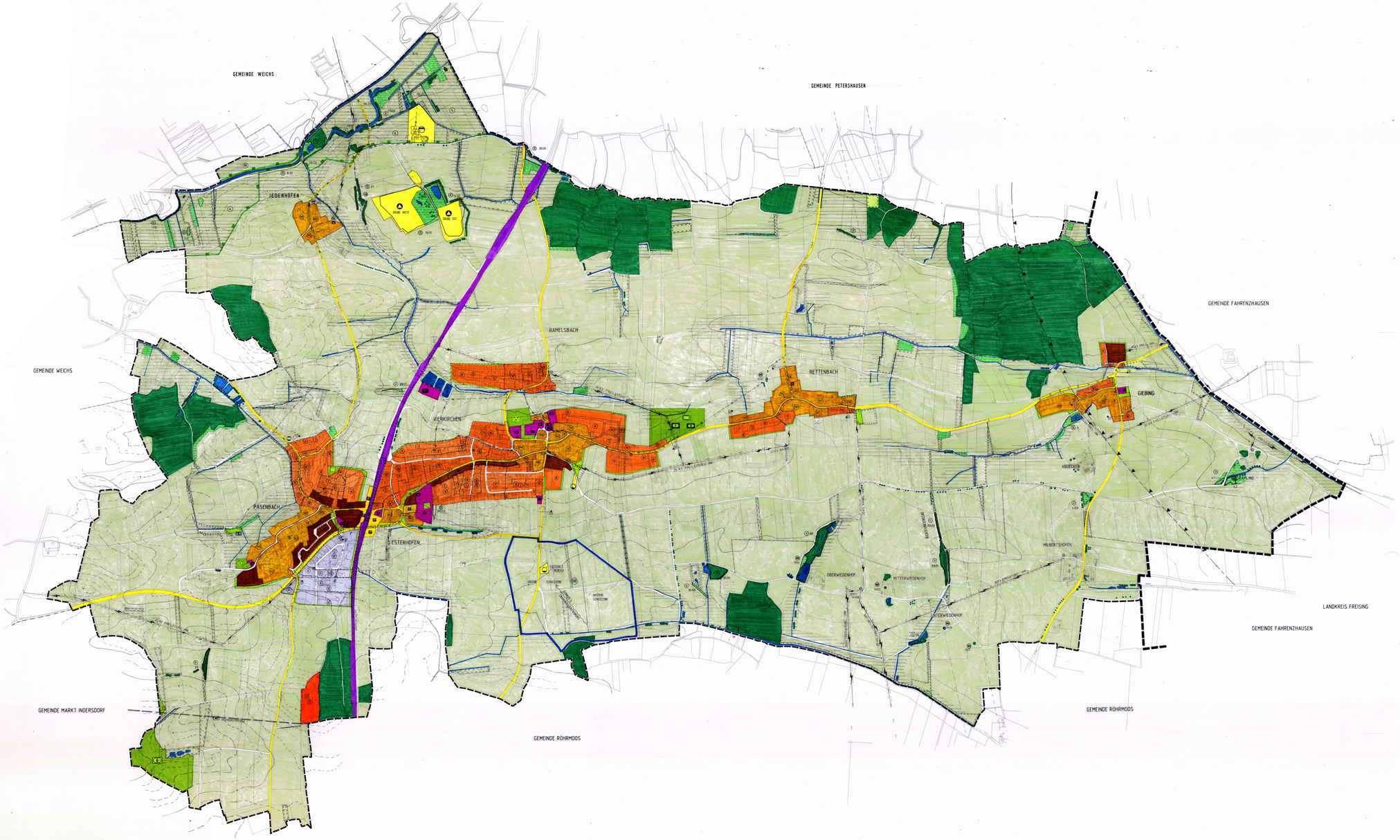
FLÄCHENNUTZUNGSPLAN MIT INTEGRIERTEM LANDSCHAFTSPLAN
GEMEINDE VIERKIRCHEN



ZEICHENERKLÄRUNG

- (W) Art der baulichen Nutzung (z.B. W)
- (4) Nummerierung Bebauungsplan(z.B Nr 4)
- (W) Wohnbaufläche
- (MD) Dorfgebiet
- (MI) Mischgebiet
- (GE) Gewerbegebiet
- (SO) Sondergebiet
- Baufläche für den Gemeinbedarf
  - Verwaltung
  - Schule
  - Kirche
  - Pfarrhof
  - Sportliche Einrichtung (SH) Sporthalle (TH) Tennishalle
  - Soziale Einrichtung
  - (K) Post
  - (F) Feuerwehr
  - (BH) Bauhof
- Überörtliche Hauptverkehrsstraße, vorh.
- Überörtliche Hauptverkehrsstraße, gepl.
- Wichtige örtliche Straße, vorh.
- (00) Begrenzung der Ortsdurchfahrt
- (P) Ruhender Verkehr
- Fläche für Bahnanlagen
- (S) (H) Haltepunkt S-Bahn und Bahn
- Fläche für Ver- und Entsorgung
  - Umspannstation
  - Gasstation, Übergabepunkt
  - Wasser, Wasserbehälter, Brunnen
  - Abwasser
  - Abfall Sondermüll
- Hochspannungsfreileitung m. Schutzstreifen, vorh.
- Hochspannungskabel, vorh.
- Hauptabwasserleitung, vorh.
- Grünfläche, Ortsrandeingrünung
  - Sportplatz
  - (G) Golfplatz
  - (S) Stockbahnen
  - (P) Spielplatz
  - Friedhof
- Landwirtschaftliche Nutzfläche
- Wald
- Landschaftliche Vorbehaltsfläche mit besonderen ökologischen oder gestalterischen Funktionen
- Landschaftliche Maßnahmen im Rahmen der Flurbereinigung
- Feuchtgebiet, Trockenstandort geschützt nach Art. 13 d Abs. 1 BayNatSchG
- (SW) Schutzgebiet für Grundwassergewinnung
- Stillgewässer
- Fließgewässer
- Einzelbaum oder Feldgehölz, erhaltenswert
- (N) Naturschutzgebiet
- (L) Landschaftsschutzgebiet
- (LB) Geschützter Landschaftsbestandteil
- (ND) Naturdenkmal
- (B) Biotop, erfaßt in der Biotopkartierung Nr. gemäß Aufistung im Erläuterungsbericht
- (BD) Bodendenkmal
- Altlastenverdachtsfläche
- Grenze äußere Lärmschutzzone C a Verkehrsflughafen MUC
- Lärmschutzanlage
- Richtfunkstrecke
- Gemarkungsgrenze
- Gemeindegrenze
- Landkreisgrenze

Maßstab 1 : 5000

0 125 250 375 500 625 750m

Flächennutzungsplan mit integriertem Landschaftsplan der Gemeinde Vierkirchen

Auftraggeber: Gemeinde Vierkirchen, Schulweg 1, 85256 Vierkirchen

Auftragnehmer: Planung: Georg Hillreiner, Dipl. Ing. (FH) Architekt, Brunnenstraße 4, 85347 Schwaihausen

Landschaftsplanung: Haase & Söhnisch, Landschaftsarchitekten, Angerbrunnenstraße 10, 85356 Freising

Fassung vom 29.06.2000

Genehmigungsvermerk (§6 Abs. 1 BauGB i.V. m. §2 Abs 1 der Zuständigkeitsverordnung im Bauwesen)

Die Neuaufstellung des Flächennutzungsplanes mit integriertem Landschaftsplan (Plan und Erläuterungsbericht) , (Zeichnung und Text) wurde vom Landratsamt Dachau mit Schreiben vom 07.09.2000 Az. : 4061/-4/3 BL 990202 genehmigt.

Landratsamt Dachau , den 27/4/2001

Kreisbaumeister